



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)

Московская область

16.02.2023

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/22-3875

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new/public](http://www.torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000003901).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 16.02.2023 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

#### I. Сведения о Земельном участке:

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, д Тургенево, Российская Федерация, городской округ Домодедово.

**Площадь, кв. м:** 655

**Кадастровый номер:** 50:28:0050502:906

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона:** 717 830,87 руб. (Семьсот семнадцать тысяч восемьсот тридцать руб. 87 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 21 534,92 руб. (Двадцать одна тысяча пятьсот тридцать четыре руб. 92 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 717 830,87 руб. (Семьсот семнадцать тысяч восемьсот тридцать руб. 87 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
 (с правом голоса):

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Обручников Алексей Валерьевич</b>
2.	<b>Сухова Татьяна Юрьевна</b>
3.	<b>Бухалов Михаил Владимирович</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Сухова Татьяна Юрьевна** (адрес: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **739 365,79 руб.** (Семьсот тридцать девять тысяч триста шестьдесят пять руб. 79 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Члены Аукционной  
 комиссии:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной  
 комиссии  
 (с правом голоса):

\_\_\_\_\_